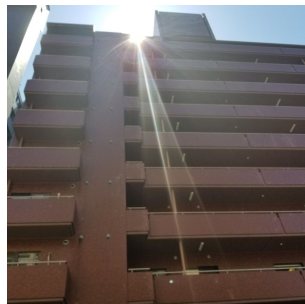




4LDK フルリノベーションマンション登場です♪追炊き機能・食洗機・浴室乾燥機付き♪

物件種目	中古マンション	物件番号	98818747
所在地	福岡市 中央区 薬院 2丁目 11番33号		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩6分 福岡市空港線 赤坂駅 徒歩14分 福岡市七隈線 桜坂駅 徒歩12分		
価格	2699万円	建物名	三井薬院ハイツ 304
間取り	4LDK	専有面積	壁芯81.69m ² (約24.71坪)



【外観写真】外観



【エントランス(外)】エントランス



【間取り図】広々4LDK



【エントランスホール】オートロック付



【リビングダイニング】出入りしやすいダイニングキッチン【洋室】スケルトンルーム付



階建・階	地上10階 3階部分	築年月	1982 [S57] 年 11月
建物構造	SRC	建物工法	
用途地域			
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空無	駐車場敷金	
バルコニー	西 12.99m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳		サービスルーム数	
管理費	9300円	積立金	13063円
総戸数		現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	相談		
小学校区		中学校区	
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			

設備	追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 浴室乾燥機 バルコニー 独立洗面脱衣所 3口コンロ以上		
特記事項	内装リフォーム フロントサービス		
リフォーム1	実施日 : 2018年08月 箇所・内容 : 【内装リフォーム】●フローリング張替●クロス貼替 ●システムキッチン新規交換 ●ウォシュレット付トイレ新規交換 ●ユニ(キッチン、浴室、トイレ、壁、床、水回り) 建設会社 : - 建築確認通知書の有無 : - 設計図面の有無 : -		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年06月25日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	中古マンション	物件番号	98818747
所在地	福岡市 中央区 薬院 2丁目 11番33号		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩6分 福岡市空港線 赤坂駅 徒歩14分 福岡市七隈線 桜坂駅 徒歩12分		
価格	2699万円	建物名	三井薬院ハイツ 304
間取り	4LDK	専有面積	壁芯81.69m ² (約24.71坪)



【外観写真】外観



【エントランス(外)】エントランス



【間取り図】広々4LDK



【エントランスホール】オートロック付



【リビングダイニング】出入りしやすいダイニングキッチン



【洋室】スケルトンルーム付

物件種目	中古マンション	物件番号	98818747
所在地	福岡市 中央区 薬院 2丁目 11番33号		
沿線・駅・交通	福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩6分 福岡市空港線 赤坂駅 徒歩14分 福岡市七隈線 桜坂駅 徒歩12分		
価格	2699万円	建物名	三井薬院ハイツ 304
間取り	4LDK	専有面積	壁芯81.69m ² (約24.71坪)



【TVモニタ付きインターフォン】テレビ付モニター



【トイレ】



【浴室】



【脱衣場】



【玄関】