

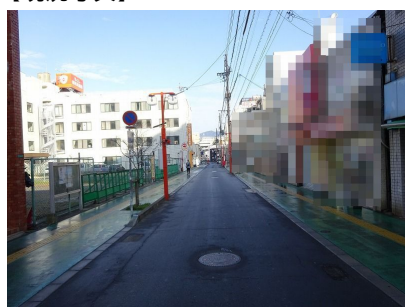


■中央通商店街通沿い!! ■店舗・店舗兼住居に最適!! ■Wアクセス!! JR「二日市」駅徒歩約4分 西鉄「西鉄二日市」駅徒歩約8分

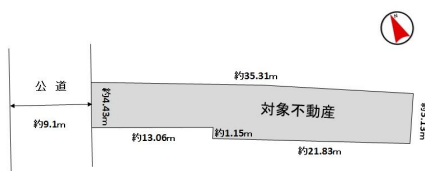
物件種目	売地	物件番号	98786851
所在地	筑紫野市 二日市中央 3丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩8分 鹿児島本線 二日市駅 徒歩4分		
価格	1880万円 (36.66万円/坪)	土地面積	公簿169.51m <sup>2</sup> (約51.28坪)



【現況写真】



【前面道路含む現地写真】



【土地図面】



【地図】



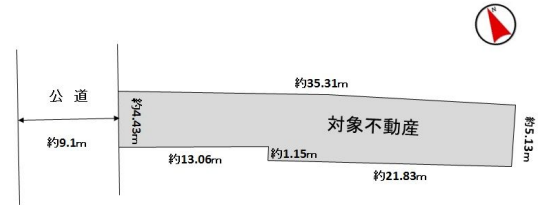
【現況写真】

地目	宅地	用途地域	商業
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
借地代			
最適用途	住宅用地	国土法	
建・容率	80%・500%	現況	古家有
条件等	現況渡	地勢	
開発許可・許可番号		地役権	
私道面積	無	傾斜地面積	
引渡し	相談	高圧線下地部分面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西 幅9.1m 公道 接面4.5m		
法令制限等			
小学校区	筑紫野市立二日市小学校 距離625m	中学校区	筑紫野市立二日市中学校 距離887m
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
保証金		権利金	
再建築		土地形状	
敷地延長		地域地区	準防火
設備	都市ガス 上水道 下水道 公営水道		
特記事項			
分譲概要			
備考	※古家(店舗)262.14㎡(鉄骨、木造亜鉛メッキ鋼板セメント瓦葺2階建)		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年06月21日
お問い合わせ先	<b>堤エステート</b> 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		

物件種目	売地	物件番号	98786851
所在地	筑紫野市 二日市中央 3丁目		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩8分 鹿児島本線 二日市駅 徒歩4分		
価格	1880万円 (36.66万円/坪)	土地面積	公簿169.51m <sup>2</sup> (約51.28坪)



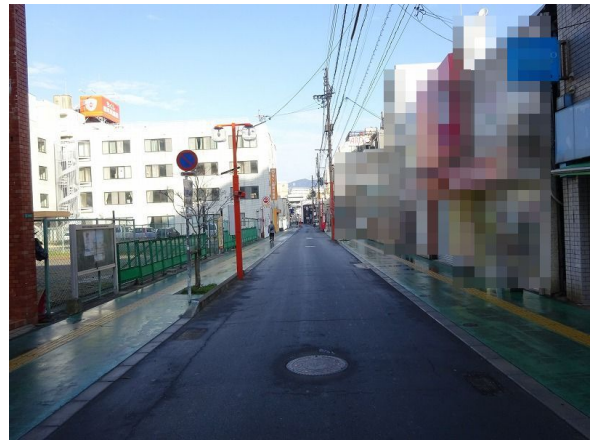
【現況写真】



【土地図面】



【現況写真】



【前面道路含む現地写真】



【地図】