



物件種目	中古マンション	物件番号	98813979
所在地	福岡市 南区 井尻 5丁目 6-14		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩5分 鹿児島本線 笹原駅 徒歩13分 井尻駅前バス停 徒歩4分		
価格	2180万円	建物名	コアマンション井尻 305
間取り	3LDK	専有面積	壁芯70.13m ² (約21.21坪)



【外観写真】



【エントランス(外)】



【リビングダイニング】



【和室】



【キッチン】



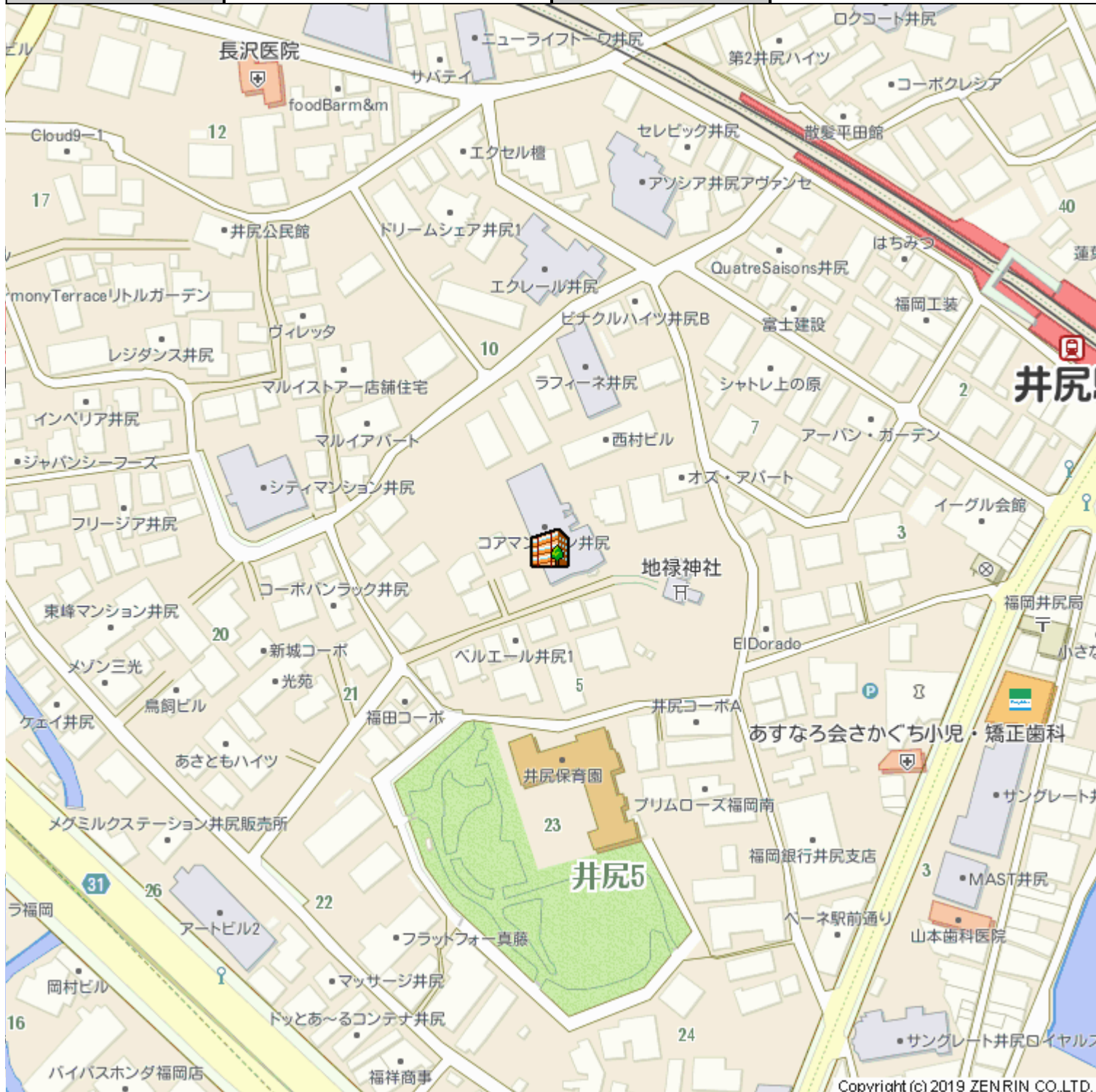
【間取り図】

階建・階	地上7階 3階部分	築年月	1994 [H6] 年 4月
建物構造	RC	建物工法	
用途地域	一種住居		
土地権利	所有権	借地代	
駐車場	空有 6000円	駐車場敷金	
バルコニー	南西 10.95m ²	国土法	
法令制限等			
専有庭面積		建築面積	
延べ面積			
間取り内訳	LDK12.7/洋5/洋5.7/和6	サービスルーム数	
管理費	6000円	積立金	8740円
総戸数	34戸	現況	空家
条件等		最適用途	
管理形態	全部委託	管理会社	西新サービス株式会社
施工会社		管理方式	日勤管理
引渡し	即時		
小学校区		中学校区	
借地期間		その他一時金	
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況	自走(平置きも含む)		
駐車場備考	空き状況は変わりますので、都度確認が必要です。		
保証金		権利金	
建築確認・確認番号			
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン パルコニー エレベータ オートロック 和室有		
特記事項	内装リフォーム		

リフォーム1	実施日 : 2018年08月 箇所・内容 : 【内装リフォーム】床フローリング張替、壁クロス張替、キッチン・UB・トイレ取替(キッチン、浴室、トイレ、壁、床) 建設会社 : - 建築確認通知書の有無 : - 設計図面の有無 : -		
分譲概要			
備考			
取引態様	媒介	情報更新日	2019年06月21日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	中古マンション	物件番号	98813979
所在地	福岡市 南区 井尻 5丁目 6-14		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩5分 鹿児島本線 笹原駅 徒歩13分 井尻駅前バス停 徒歩4分		
価格	2180万円	建物名	コアマンション井尻 305
間取り	3LDK	専有面積	壁芯70.13m ² (約21.21坪)



物件種目	中古マンション	物件番号	98813979
所在地	福岡市 南区 井尻 5丁目 6-14		
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩5分 鹿兒島本線 笹原駅 徒歩13分 井尻駅前バス停 徒歩4分		
価格	2180万円	建物名	コアマンション井尻 305
間取り	3LDK	専有面積	壁芯70.13m ² (約21.21坪)



【外観写真】



【エントランス(外)】



【リビングダイニング】



【和室】



【キッチン】



【間取り図】