



大池通り沿い!平成26年6月内外装リノベーション済!ペアガラス・エコジョーズ!

物件種目	店舗付き住宅	物件番号	98427462
所在地	福岡市 南区 西長住 1丁目 3		
沿線・駅・交通	長丘三丁目バス停 徒歩4分		
価格	5500万円	建物名	
間取り		間取り内訳	



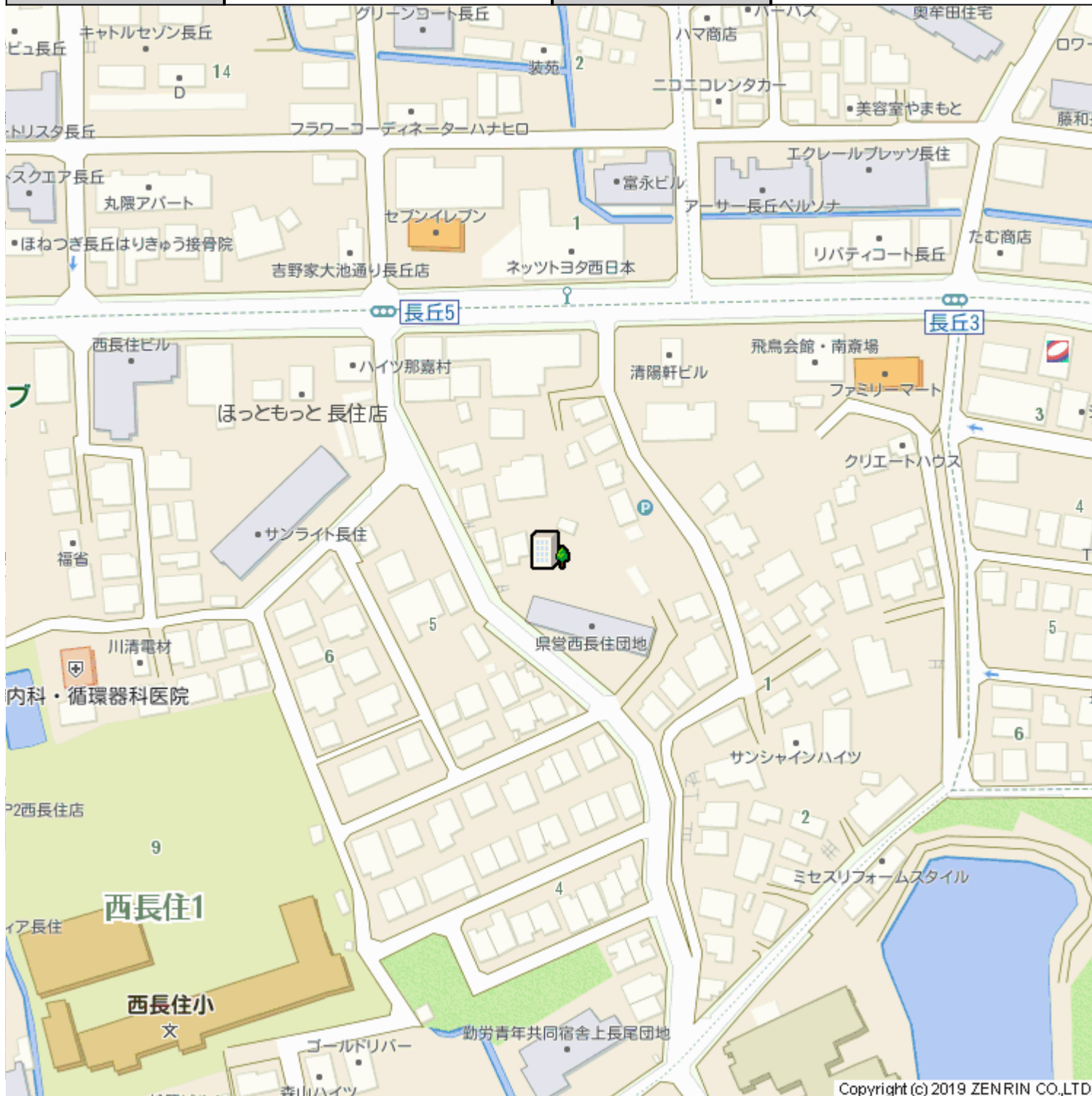
【間取り図】

土地面積	公簿142m ² (約42.96坪)	私道面積	
建物延面積	194.5m ² (約58.84坪)	階建・階	地上2階
築年月	1982 [S57] 年 2月	地勢	平坦
土地権利	所有権	借地代	
建物構造	鉄骨造(一部:木造)	傾斜地面積	
国土法		法令制限等	
地目	宅地	建土工法	
施工会社			
都市計画	市街化区域	用途地域	二種住居
建・容率	60%・200%	条件等	
駐車場	無	現況	所有者居住中
施設費用			
その他費用			
駐車場 形式・状況			
駐車場備考			
再建築		土地形状	長方形
敷地延長		地域地区	
管理方式			
保証金		総戸数	
引渡し	相談	権利金	
借地期間		その他一時金	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北 幅15m 公道 接面17m 位置指定無 舗装有 ●西 幅7m 公道 接面10m 位置指定無 舗装有		
小学校区	福岡市立西長住小学校 距離346m	中学校区	福岡市立長丘中学校 距離1011m
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 シャワー 収納スペース 室内洗濯機置場		
特記事項			

備考	1階店舗月額24万円で賃貸中 ≪周辺環境≫ ○セブンイレブン福岡長丘5丁目店まで徒歩約1分 約40m ○ファミリーマート福岡西長住店まで徒歩約2分 約180m ○ミスターマックスまで徒歩約6分 約450m ○ファディ長尾店まで徒歩約4分 約300m ○西松屋城南店まで徒歩約4分 約300m ○西長住小学校まで徒歩約3分 約200m ○長丘中学校まで徒歩約8分 約650m ○福岡長丘郵便局まで約6分 約450m ○福岡銀行長住支店まで約10分 約750m ○西日本シティ銀行長住支店まで約8分 約650m		
取引態様	媒介	情報更新日	2019年06月14日
お問い合わせ先	堤エステート 福岡県福岡市 中央区平尾5丁目4-4 TEL:092-534-7677 FAX:092-534-7688 免許番号:福岡県知事(7)11076 所属協会:(公社)福岡県宅地建物取引業協会		



物件種目	店舗付き住宅	物件番号	98427462
所在地	福岡市 南区 西長住 1丁目 3		
沿線・駅・交通	長丘三丁目バス停 徒歩4分		
価格	5500万円	建物名	
間取り		間取り内訳	



物件種目	店舗付き住宅	物件番号	98427462
所在地	福岡市 南区 西長住 1丁目 3		
沿線・駅・交通	長丘三丁目バス停 徒歩4分		
価格	5500万円	建物名	
間取り		間取り内訳	



【間取り図】