

国道3号線沿いのコンパクトで手頃な価格の土地! 自社ビル・居宅に!!



敷地全景



敷地奥から前面道路を望む



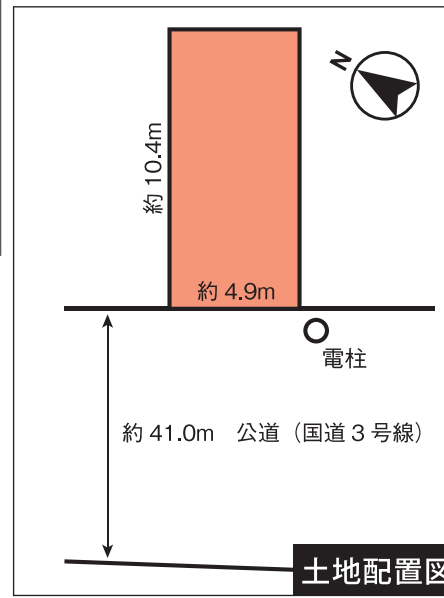
建築プランあります
特設ページをご覧ください



南東側前面道路



特設ページ公開中



土地配置図

物件種目	売り土地		
最寄駅	地下鉄貝塚線「千代県庁口」駅		
用途	住宅用・事業用地		
価格	建築条件付 1,690万円 (坪103.1万円) 建築条件なし 1,790万円 (坪109.2万円)		
所在地	福岡市博多区千代2丁目165番 福岡市博多区千代2丁目4-7 (旧住居表示)		
交通	地下鉄貝塚線「千代県庁口」駅 徒歩約6分(500m)		
	JR鹿児島本線「博多」駅 徒歩約16分(1,300m)		
土地面積	公簿 54.64㎡ (16.52坪)		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建蔽率	80%	容積率	500%
他の法令上の制限	準防火地域、景観法、文化財保護法		
接道状況	南西側 / 幅員:約41m、接面:約4.9m、公道		
設備	九州電力、上下水道、都市ガス		
現状	更地	引渡日	相談
学区	千代小学校 / 徒歩約10分(距離800m) 千代中学校 / 徒歩約11分(距離900m)		
備考	★小っちゃい物件ばかり集めた特設ページ公開中★		