

# 事務所や二世帯住宅に最適です!!

角地

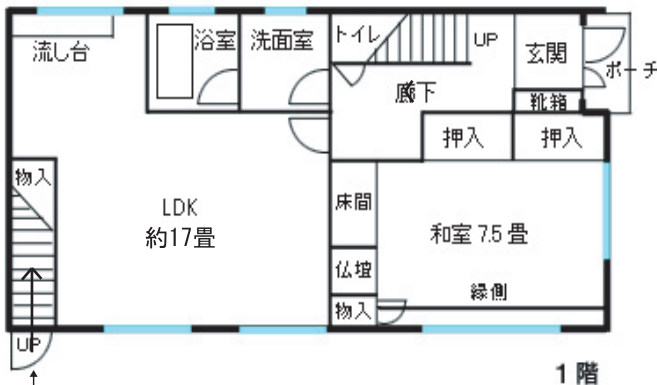
平成19年7月リフォーム済!!

ひろびろ間取り

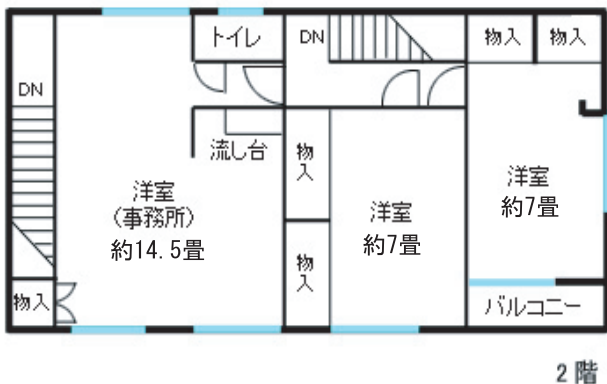


外観

間取り図



この階段は外から昇降できます



周辺地図

物件種目	売家
最寄駅	JR香椎線 「土井」駅
間取り	4LDK
価格	2,180万円 (税込み)

物件所在地	福岡市東区青葉1丁目720番29 住居表示：青葉1-13-2		
交通	JR香椎線「土井」駅 約350m 約5分 西鉄バス「八田踏切」停 約50m		
土地面積	公簿 94.74㎡(実測 122.24㎡)	他に私道面積	なし
建物	構造・規模	木造スレート葺・2階建	
	面積	1階 67.63㎡ 2階 66.01㎡ 合計133.64㎡	
	間取り内訳	LDK17帖 洋室14.5帖/7帖×2 和7.5帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建蔽率	70%	容積率	200%
他の法令上の条件	第二種20m高度地区		
築年月	平成13年2月	駐車場	2台可
現況	空家	引渡日	即
接道状況	南西側 約10m (公道)		
角地間口	北西側 約5m (2項道路/福岡市確認済)		
設備	上下水道あり・プロパンガス 九州電力		
備考	学区区：青葉小学校 約1.3km. 青葉中学校 約1.5km.		

(社) 福岡県宅地建物取引業協会会員  
福岡県知事免許 (5) 第11076号



住所 糟屋郡志免町桜丘1丁目2番3号  
TEL 092-937-0991  
FAX 092-937-6522  
e-mail info@tsutsumi-estate.com

ホームページに室内写真を多数掲載中です!!  
<http://www.tsutsumi-estate.com>

取引態様  
売主

売主につき  
仲介手数料  
0円

情報公開日  
H19.8.27